



Bibracte immobilier
45 avenue Marceau
58170 LUZY
christophe.bibracteimmo@gmail.com
Tel. : 06 80 47 82 43

<https://www.bibracte-immobilier.com/>

- » Référence : CA2702
- » Nombre de pièces : 4
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 86 m²
- » Taxes foncières : 350 €



Maison au centre de Luzy proche tout commerces . La maison est situer sur un terrain de 675 m² et ce compose d'un sous sous total avec garage , chaufferie ,cuisine d'été et atelier . Au premier étage une cuisine équipées, un séjour avec cheminée et accès a la terrasse , une chambre , une salle d'eau avec douche a l'italienne et un WC séparé . Au deuxièmes étages 2 chambres équipés de rangement et un dressing . Chauffage central au fioul , fenêtres pvc avec volet roulant électrique .



Notes de visites :

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

