

Vente immeuble AUTUN

65 000 € *



BIBRACTE IMMOBILIER

BIBRACTE IMMOBILIER
38 Place du champ de Mars
71400 AUTUN
didier.marbac@wanadoo.fr
Tel. : 06 08 33 43 55

<https://www.bibracte-immobilier.com/>

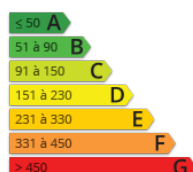
» Référence : VR2356
» Surface : 280 m²



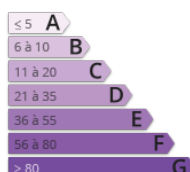
!!! IDEAL INVESTISSEUR !!! Ensemble immobilier à usage d'habitation, à 2 pas du centre-ville d'AUTUN, sur une surface au sol de 140 m², élevé sur caves, d'un rez de chaussée, d'un étage, et d'un grenier, composés ensemble de 5 logements, sur un terrain avec un jardin attenant, buchers et dépendances. 5 lots existants (8 à 9 possibles en tout): 1/ 1 logement au rez de chaussée de 40 m² 2/ 1 logement au rez de chaussée de 50 m² 3/ 1 logement au rez de chaussée de 50 m² (habitable mais à rénover) 2 pièces, une cuisine et une salle d'eau / wc 4/ 1 logement au 1er étage de 40 m² 5/ 1 logement au 1er étage de 100 m² (habitable mais à rénover) 3 chambres, un séjour, une cuisine, une salle d'eau, un wc Assainissement collectif. Chauffage au gaz de ville. Compteurs individuels. Grenier entièrement exploitable, desservi par un escalier comme au 1er étage. Dépendances exploitables. A rénover entièrement. Plus de photos sur demande.



Notes de visites :



NC



NC