

# Vente maison LAROCHEMILLAY

75 000 € \*



BIBRACTE  IMMOBILIER

**BIBRACTE IMMOBILIER**  
38 PLACE DU CHAMP DE  
MARS  
71400 AUTUN  
didier.marbac@wanadoo.fr  
Tel. : 06 08 33 43 55

<http://www.bibracte-immobilier.com/>

- » Référence : BP2785
- » Nombre de pièces : 3
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 60 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Electrique
- » Taxes foncières : 262 €



Une maison d'habitation rénovée en bon état et habitable de suite. Ideal pied-a-terre. La maison d'habitation de 60m2 est élevée sur une cave voûtée et se compose au rez-de-chaussée d'une grande pièce a vivre (30.3m2) avec cheminée et tomettes au sol, ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, un cellier/buanderie et placard sous l'escalier vers l'étage avec un palier avec accès a une petite terrasse sur le balcon, 2 chambres (11.1 et 9m2) avec parquet et une salle d'eau avec meuble lavabo, cabine de douche et WC. Chauffage électrique. Fenêtres en bois avec double vitrage. Relié a l'assainissement collectif.



Notes de visites :

**DPE Vierge.**

*Document non contractuel,  
fourni à titre d'information*